



## **PWYLLGOR CYNLLUNIO**

**10.00 AM - DYDD MAWRTH, 10 AWST 2021**

### **O BELL TRWY TEAMS**

## **RHAID GOSOD POB FFÔN SYMUDOL AR Y MODD DISTAW AR GYFER PARHAD Y CYFARFOD**

### **Rhan 1**

1. Croeso a galw'r rhestr
2. Datganiadau o fuddiannau
3. Cofnodion y cyfarfod blaenorol (*Tudalennau 5 - 8*)
  - 20/07/2021
  - 27/07/2021
4. Gwneud cais am ymweliad(au) safle gan y ceisiadau a gyflwynwyd

### **Adroddiad/au'r Pennaeth Cynllunio a Diogelu'r Cyhoedd**

### **Adran A - Materion i'w Penderfynu**

### **Ceisiadau Cynllunio wedi'u hargymell ar gyfer Cymeradwyaeth**

5. Cais rhif. P2021/0406 - 3 Fernfield, Baglan (*Tudalennau 9 - 24*)  
Cynyddu uchder crib byngalo sydd eisoes yn bodoli i ddarparu llety yn y to, estyniadau cefn deulawr a chodi garej cysylltiedig i'r ystlyslun gyda theras to a gwaith cynhaliol cysylltiedig yn Bayview, 3 Fernfield, Baglan SA12 8AL.

6. Cais rhif. P2021/0567 - 4 Dalrymple Street, Aberavon  
(*Tudalennau 25 - 32*)  
Newid defnydd o anhedd-dŷ (C3) i gartref plant (C2) yn 4 Stryd  
Dalrymple, Aberafan, Port Talbot SA12 6DY.
7. Eitemau brys  
Unrhyw eitemau brys yn ôl disgrisiwn y Cadeirydd yn unol ag  
Adran 100B(4)(b) o Ddeddf Llywodraeth Lleol 1972.

**K.Jones**  
**Prif Weithredwr**

**Canolfan Ddinesig**  
**Port Talbot**

**Dydd Mercher, 4 Awst 2021**

## **Aelodaeth Pwyllgor:**

**Cadeirydd:** S.Paddison

**Is-Gadeirydd:** S.Pursey

**Aelodau:** Councillors D.Keogh, R.Mizen, S.Bamsey, R.Davies, S.K.Hunt, A.N.Woolcock, C.Williams, S.Renkes, M.Protheroe a/ac R.L.Taylor

**Aelod Cabinet:** Councillor A.Wingrave

## **Gwneud cais i siarad yng nghyfarfod y Pwyllgor Cynllunio**

Mae gan y cyhoedd hawl i fynd i'r cyfarfod ac annerch y pwyllgor yn unol â gweithdrefn gytunedig y cyngor sydd ar gael yn [www.npt.gov.uk/planning](http://www.npt.gov.uk/planning).

Os hoffech siarad yn y Pwyllgor Cynllunio ynghylch cais yr adroddwyd amdano i'r pwyllgor hwn, mae'n rhaid i chi:

- Gysylltu â'r Gwasanaethau Democrataidd yn ysgrifenedig, naill ai drwy'r post yn: Y Ganolfan Ddinesig, Port Talbot SA13 1PJ, neu'n ddelfrydol drwy e-bostio: [democratic.services@npt.gov.uk](mailto:democratic.services@npt.gov.uk).
- Sicrhau eich bod yn gwneud eich cais i siarad ddau ddiwrnod gwaith cyn dyddiad y cyfarfod fan bellaf (erbyn 2pm ar y dydd Gwener blaenorol os yw'r cyfarfod ar ddydd Mawrth).
- Nodi'n glir rif yr eitem neu'r cais rydych am siarad amdani/o a chadarnhewch a ydych yn cefnogi'r cais neu'n ei wrthwynebu.
- Rhoi eich enw a'ch cyfeiriad (a fydd ar gael i'r cyhoedd oni bai fod rhesymau penodol dros gyfrinachedd).

Sylwer, dim ond un person sy'n gallu siarad ar ran pob 'categori' ar gyfer pob cais h.y. y gwrthwynebydd, y cefnogwr, yr ymgeisydd/asiant, y Cyngor Cymuned/Tref. Ceir manylion llawn yng ngweithdrefn gytunedig y cyngor.

Yn ogystal, os yw gwrthwynebydd yn dymuno siarad, hysbysir yr ymgeisydd/asiant gan y cyngor.

Os ydych yn dymuno trafod unrhyw agwedd ar siarad cyhoeddus, ffoniwch dîm y Gwasanaethau Democrataidd ar 01639 763313.

## **Cyflwyno sylwadau ar geisiadau cynllunio yr adroddir amdanynt i'r pwyllgor**

Os ydych yn dymuno cyflwyno sylwadau ar gais a gyflwynir i'r Pwyllgor Cynllunio hwn, sylwer bod rhaid i'r Adran Gynllunio dderbyn y rhain erbyn 2.00pm ar y dydd Gwener cyn cyfarfod y pwyllgor fan bellaf (yn seiliedig ar y cyfarfod dydd Mawrth arferol). Os nad yw'r cyfarfod ar ddydd Mawrth, dylid eu derbyn erbyn 2.00pm ar y diwrnod gwaith olaf ond un cyn y Pwyllgor Cynllunio fan bellaf.

Caiff sylwadau a dderbynnir yn unol â phrotocol y cyngor eu crynhoi a, lle y bo'n briodol, gwneir sylwadau arnynt ar ffurf Taflen Ddiwygio, a ddsberthir i aelodau'r Pwyllgor Cynllunio drwy e-bost ar y noson cyn cyfarfod y pwyllgor, a'i chyflwyno ar ffurf copi caled yn y cyfarfod.